

Moldeparken Bestyrelsesmøde den 2-5-2024.

Tilstede: Hanne, Sussi, Lene, Finn, Adda.

Afbud: Ann, Betina.

Referater: Hanne, Adda.

1: Referat fra den 4-4-2024 er godkendt, underskrevet og afleveret til Østerbo.

2: Nyt siden sidst med informationer om nye sager og henvendelser:

Der er hængt informationer om bestyrelsen og Østerbo op i alle opgange og på min side Østerbo, udenfor Østerbo's åbningstid.

Mødet i følgegruppen på Nørremarken den 7-3-2024 hvor Hanne og Adda deltager blev aflyst der er ikke kommet en ny dato.

Vi bliver indkaldt inden sommerferien til fællesmøde med de andre følgegrupper i den Boligsociale helhedsplan.

Møde i Bydelsgruppen den 2. maj 16.30 i NC10.

Bestyrelsen deltager.

Vi har fået 1/2 Halvårsregnskab den 2-5-2024.

Der er flyttet 4 blomsterkasser ud i området.

3: Opfølgning af sager til / fra inspektør Rie Schmidt Nielsen og Østerbo.

Der bliver lavet en opkørsel ud fra hver opgang i blok 2 og 5 hvor der er tilgængelighedsboliger.

Den opkørsel ud nr. 33 er en ommer, den ligger i forlængelse af bumpen til at sænke trafikken med. Billedet af opkørsel ud for nr. 33 er sendt til Rie.

Nødkald i liftene går til Guldmann . Efter lukketid går alle alarmer til elevatorkontrollen som ringer Bravida op til elevatorer og Guldman til lifte.

Det ændres der ikke på da det er dem der kan hjælpe og derfor har servicen.

Hvis alarmknappen ikke virker så sidder der et telefon nr i alle lifte så man kan ringe direkte.

Videoovervågning er sat op.

Der er kommet nye skilte på affaldscontainerne.

Vi skal til at sortere bedre og ikke stille usorteret affald ved siden af. Det skal heller ikke stilles ud for opgangen, så fuglene kan ødelægge poserne og sprede det over et stort område. Det er kun os selv til at betale regningen hvis affaldet bliver kasseret. De timer vores gårdmænd bruger der, kan bruges andre steder.

De beskeder vi fik 2023 med oprydning i opgangene gælder stadig. Det er brandveje/ flugtveje og der må ikke stå noget. Det kan ikke passe at opgangene bliver brugt til at opbevare fodtøj, affald og meget andet uden for døren. Mange steder i venstre lejligheder står fodtøj også og spærrer for indgangen til elevatorerne.

Der er lavet et forsøg i nr 7 med måtten der desværre er rykket op over skruen.

Vi vil gerne have lavet noget der kan løse problemet

da måtten bruges som dørstopper, det er generelt et problem.

Der er en grund til at dørene skal holdes lukket, ellers kan vi lige så godt fjerne låsene på dørene, som beboerne selv har valgt, da det er en tryghed at dørene er låst hele døgnet.

Måtten er fjernet i nr. 25?

De glatte klinker ved indgangsdørene 7-19, skal vi også have en løsning på, selv om vi går sommeren i møde, når det regner er de meget glatte.

Vi har haft møde den 15-4-2024 kl 13.00 med Inspektør Rie Schmidt Nielsen ang parkering langs Moldevej, der bliver brugt af beboerne fra AaB.

Også parkering bag fælleshuset bliver brugt af mange der benytter sportspladserne

Rie kontakter Copark ang p løsninger på Moldevej hvor det ikke er i dag.

Pia Lyngdrup Nedergaard deltog i mødet den 15-4.

Nyt møde er aftalt til den 16-5 10-11 med Ak. Vejle Politi, Jacob Wiese Teknik og Miljø, Aldin Lemes Den boligsociale Helhedsplan.

Fra Østerbo Rie Schmidt Nielsen, Veronika Matzen, Pia Lyngdrup Nedergaard.

4: Fremtiden:

Politiet kommer den 8-5 i ældreklubben og holder oplæg ang. Tricktyveri og telefonsvindler.

Ekstraordinært afdelingsmøde den 3-6-2024 kl 17.00 i Moldeparken's Fælleshus.

Bilag A

Forslag om nye parkeringsregler.

Bilag B

Forslag om tilføjelser til husorden.

Vi har besigtigelse på det Grønne - Loop den den 27 maj kl 15.00 mødested ved cykelbanen.

Kontakter Camilla Sussi vil gerne med i det Grønne- Loop

Det Grønne Loop har til formål at skabe stiforbindelser, der forbinder og inviterer ind i de forskellige kvarterer i området.

Der bliver lavet informationsmateriale til beboerne fra Rie. Da stien er en del af omdannelsplanen, venter vi bare på der sker noget.

Det bliver uden økonomiske konsekvenser for Moldeparken.

Jeg har talt med Camilla fra det Grønne Loop, der kommer en møde dato engang i maj.

Pulsmøde den 3-6-2024 kl 10.30.

Ib og Adda deltager. Fra Østerbo Veronika.

Aktiviteter i Moldeparken's Fælleshus.

Banko hver tirsdag kl 19.00

Ældreklub hver onsdag kl 14.00

Følgegruppemøde på Nørremarken med de 3 boligforeninger den 11-6-2024 kl 15.00 ?? er ikke sikkert endnu.

Der bliver ingen Sankt Hans Bål i 2024, pga af manglende tilslutning.

Næste bestyrelsesmøde torsdag den 6-6-2024 kl 18.00.

Formand
Adda Johansen

Bestyrelsesmedlem
Hanne Brammer

Bestyrelsesmedlem
Sussi Nielsen

Bestyrelsesmedlem
Lene Blirup

Bestyrelsesmedlem
Finn Høj Sørensen